

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ν.Π.Δ.Δ.

Μυλλέρου 1 & Αγησιλάου - 104 36 ΑΘΗΝΑ,

ΤΗΛ. 210 5240146

ΦΑΞ. 210 5220721

Email: grfsa@otenet.gr

Αριθ. Πρωτ. 3515

Αθήνα, 16 Ιουνίου 2023

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Ο Φαρμακευτικός Σύλλογος Αττικής ΝΠΔΔ («Σύλλογος»), που εδρεύει στην Αθήνα, ως πλήρως αυτοχρηματοδοτούμενο και αυτοδιοικούμενο νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου (άρθ. 3 του Ν. 5041/2023), επιθυμεί να συνεργαστεί με Ορκωτό Εκτιμητή Ακινήτων («Σύμβουλο») προκειμένου να αξιολογήσει κτίρια για την μετεγκατάσταση των Υπηρεσιών του σε ιδιόκτητο ακίνητο.

Στο πλαίσιο αυτό προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο Ορκωτό Εκτιμητή Ακινήτων, εγγεγραμμένο στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών του Υπουργείου Οικονομικών (σύμφωνα με την παρ. γ' του Ν. 4152/2013), να υποβάλει το βιογραφικό, την οικονομική πρόταση και τον τρόπο αμοιβής του μέχρι την 30/6/2023 και ώρα 14:30 στα Γραφεία του Φαρμακευτικού Συλλόγου Αττικής, που εδρεύει στην οδό Μυλλέρου αρ. 1 και Αγησιλάου.

Η οικονομική πρόταση του Συμβούλου μπορεί να γίνει με γνώμονα το εμβαδό του εκτιμώμενου ακινήτου ή με όποιο άλλο τρόπο ή κριτήριο ο ενδιαφερόμενος προκρίνει, ώστε εν συνεχεία ο Σύλλογος να επιλέξει τον πλέον κατάλληλο Σύμβουλο, προκειμένου αυτός να συνδράμει το Διοικητικό του Συμβούλιο, προβαίνοντας σε εκτίμηση των κτιρίων που θα του υποδειχθούν και τα οποία ο Σύλλογος προτίθεται να αξιολογήσει εν όψει της επικείμενης αγοράς κτιρίου που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες και τους σκοπούς του, σύμφωνα με το νόμο.

Ειδικότερα, το αντικείμενο της εργασίας που θα ανατεθεί στον Σύμβουλο αφορά τη διενέργεια εκτίμησης εμπορικής αξίας αστικών ή/και επαγγελματικών ακινήτων εντός της πόλης της Αθήνας ή της ευρύτερης περιοχής, με βάση τα Διεθνή και Ευρωπαϊκά Εκτιμητικά Πρότυπα, ώστε να προσδιοριστεί αν το αξιούμενο τίμημα για την αγορά ακινήτου είναι εύλογο και ανταποκρινόμενο στα χαρακτηριστικά του.

Τα ακίνητα που θα εκτιμηθούν θα είναι πολυόροφα αυτοτελή κτίρια.

Ο Σύμβουλος σε περίπτωση που επιλεγεί θα πρέπει να αποδείξει τη φερεγγυότητα και την πιστοποίησή του.

Περίληψη της παρούσας πρόσκλησης δημοσιεύεται στον τύπο σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, τοιχοκολλάται στην είσοδο των γραφείων του Φαρμακευτικού Συλλόγου Αττικής και αναρτάται στον ιστότοπο του Φ.Σ.Α. www.fsa.gr.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στην κα Αικ. Νιάρχου, στο τηλέφωνο 210 5243186.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΥΡΑΝΤΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ